



**Общество с ограниченной ответственностью
«Городское бюро оценки»**

170100, г. Тверь, Свободный переулок, д.9, оф.35

Тел: (4822) 790-412

ИНН 6950106359 КПП 695001001

р/с 40702810507100008448

в ПАО АКБ «АВАНГАРД»

к/с 30101810000000000201 БИК 044525201

e-mail: tverocenka@gmail.com

www.tverocenka.ru

Перечень необходимых документов для оспаривания кадастровой стоимости

Для оспаривания кадастровой стоимости земельного участка:

1. Правоустанавливающие документы на участок или право пользования им:
 - Свидетельство о государственной регистрации права / Выписка из Единого государственного реестра прав / Договор аренды.
2. Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии).
3. Правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства, расположенные на участке:
 - Свидетельство о государственной регистрации права / Выписка из Единого государственного реестра прав.
4. Технический паспорт (техническое описание) на объекты капитального строительства, расположенные на участке.
5. Справка о балансовой стоимости участка (для юридических лиц).

Для оспаривания кадастровой стоимости объекта капитального строительства (ОКС):

1. Правоустанавливающие документы на ОКС или право пользования им:
 - Свидетельство о государственной регистрации права / Выписка из Единого государственного реестра прав.
2. Технический паспорт (техническое описание) на ОКС.
3. Правоустанавливающие документы на участок или право пользования им:
 - Свидетельство о государственной регистрации права / Выписка из Единого государственного реестра прав / Договор аренды.
4. Справка о балансовой стоимости ОКСа(для юридических лиц).